

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 26 ул. Колпакчи
с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

Общая площадь квартир - 543,7 кв.м

		(руб)
	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2022 г.	12216,15
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	48933
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	4200
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	53133
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	45372,25
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	4200
	ИТОГО ДОХОДЫ	49572,25
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	замена участка розлива стояка под полом кв. 10,3	3392,25
	ремонт системы отопления	8201,25
	техническое диагностирование ВДГО	2560
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций,	14614,66
	Плата за управление	7503,06
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	1582,90
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, уборка подъезда, очистка кровли от наледи)	14940,88
	ИТОГО РАСХОДЫ	52794,99
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2024 г	8993,41

Справочно:

Задолженность за жителями на 01.01.2024 г.

17800,2

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова